

## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРОТОКОЛ

заседания Правления комитета по тарифам и ценам Курской области

от 25.11.2022 № 76

Курск

Председательствующий

С.В. Токарев

Члены Правления

Ю.Ю. Куч  
Н.В. Исаенко  
В.Н. Чурилина  
Г.Н. Золотухина  
Е.В. Торкиани  
Е.Н. Сергеева  
М.Ю. Сошникова

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

О внесении изменений в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 20.12.2018 № 64 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую ООО «Комфорт» потребителям, на 2019 – 2023 годы»

Председатель комитета по тарифам и ценам Курской области – председатель Правления сообщил, что на заседании Правления будет рассмотрено предложение экспертной группы комитета о внесении изменений в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 20.12.2018 № 64 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую ООО «Комфорт» потребителям, на 2019 – 2023 годы».

По данному вопросу повестки дня с информацией выступила Е.С. Коростелева – уполномоченный по делу и сообщила следующее.

ООО «Комфорт» надлежащим образом извещено о дате, времени и месте проведения заседания Правления комитета по тарифам и ценам Курской области.

В комитет по тарифам и ценам Курской области (далее - комитет) поступило заявление от ООО «Комфорт» (вх. № 05.3-1535 от 22.04.2022) с предложением о проведении корректировки плановой необходимой валовой выручки и тарифов комитетом в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г.

№1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее – Основы ценообразования).

Пунктом 52 Основ ценообразования определено, что ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляется корректировка долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э (далее - Методические указания).

Корректировка плановой необходимой валовой выручки и долгосрочных тарифов, установленных на 2023 год для потребителей ООО «Комфорт» произведена в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования и Методическими указаниями, и включает в себя следующие показатели:

а) отклонение объема товаров (услуг), реализуемых в ходе осуществления регулируемой деятельности, от объема, учтенного при установлении тарифов для регулируемой организации;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы органом регулирования при установлении тарифов;

в) отклонение уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован органом регулирования при установлении тарифов.

Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, разработанным Министерством экономического развития России и одобренным Правительством Российской Федерации 21.09.2021 (далее Прогноз), при корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию применялись следующие прогнозные параметры регулирования:

- индекс потребительских цен (ИПЦ) на 2023 год – 106,0 %, фактический на 2021 год -106,7%;
- индекс роста оптовых цен на газ природный – 108,5 % с 1 декабря 2022 года;
- индекс роста тарифов на электрическую энергию на 2023 год – 108,0 %;
- индекс роста цен на холодное водоснабжение на 2023 год – 104,0 %;
- индекс цен производителей (ИЦП) на 2023 год – 105,5 %;
- индекс эффективности операционных расходов (ИОР) на 2023 год -1 % на уровне долгосрочных параметров регулирования;
- индекс изменения количества активов (ИКА) на 2023 год - 0 на уровне предложения организации, так как состав объектов не изменяется.

По итогам работы ООО «Комфорт» за 2021 год согласно представленному отчету о финансовых результатах в целом по организации без разделения по видам деятельности выручка составила 97588 тыс. руб., себестоимость (88528) тыс. руб. Валовая прибыль от деятельности ООО «Комфорт» составила 9060 тыс. руб., управленческие расходы (10708), прибыль от продаж (1648) тыс.руб., чистая прибыль – (1552) тыс. руб.

На основании информационного письма от 13.12.2011 г. №79 ООО «Комфорт» применяет упрощенную систему налогообложения.

В соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования объем полезного отпуска тепловой энергии на 2023 год определен исходя из фактических показателей за 2021 г. и динамики за последние 3 года согласно таблице 1.

Таблица 1 - Планируемый объем тепловой энергии

Показатели	Ед.из м.	Факт 2021	Утверждено комитетом на 2022 год	Предложение предприятия на 2023 год	Утверждено комитетом на 2023 год	Корректировка комитета на 2023 год		
						2023 год	1 полугодие	2 полугодие
Выработано	Гкал	56542,00	51949,00	52527,30	51949,00	50173,60	27659,30	22514,60
в виде горячей воды	Гкал	56542,00	51949,00	52527,30	51949,00	50173,60	27659,30	22514,60
в том числе выработано на:								
на газовом топливе	Гкал	56542,00	51949,00	52527,30	51949,00	50173,60	27659,30	22514,60
Собственные /Хозяйственные нужды котельной	Гкал	1379,00	1242,10	1300,70	1242,10	1300,70	714,00	587,00
Отпуск в сеть	Гкал	55163,00	50706,90	51226,60	50706,90	48872,90	26945,30	21927,60
Потери	Гкал	1520,00	680,90	1200,60	680,90	680,90	439,70	241,20
Полезный отпуск всего:	Гкал	<b>48192,00</b>	<b>50026,00</b>	<b>50026,00</b>	<b>50026,00</b>	<b>48192,00</b>	<b>26505,60</b>	<b>21686,40</b>
населению, всего, в т.ч.	Гкал	48192,00	50026,00	50026,00	50026,00	48192,00	26505,60	21686,40
на цели отопления	Гкал	36503,00	34326,00	34326,00	40292,00	36503,00	20076,65	16426,35
на цели горячего водоснабжения	тыс. Гкал	11689,00	15700,00	15700,00	9734,00	11689,00	6428,95	5260,05

Необходимая валовая выручка, принимаемая к расчету при установлении тарифов на очередной  $i$ -й год долгосрочного периода регулирования,  $ННВ_i$  определена в сумме 81 981,56 тыс.руб. по формуле 20 Методических указаний:

$$НВВ_i^{сх} = ОР_i^{сх} + НР_i^{сх} + РЭ_i^{сх} + П_i^{сх} + \Delta Рес_i + РПП_i + \Delta НВВ_{i-1}^*$$

Скорректированные операционные (подконтрольные) расходы ( $ОР^{сх}$ ) определены в сумме 7 627,61 тыс.руб, что ниже предложений организации на 1365,51 тыс. руб. за счет применения уточненных индексов роста и формулы расчета.

Расчет произведен по формуле (10) с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее – Прогнозом):

$$ОР_i = ОР_{i-1} \times \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) \times (1 + ИПЦ_i) \times (1 + K_{эл} \times ИКА_i)$$

Скорректированные неподконтрольные расходы ( $HP^{СК}$ ) определены в соответствии с пунктом 39 Методических указаний в сумме 9 597,66 тыс.руб., ниже предложения предприятия на 4657,25 тыс. руб. и включают следующие расходы:

Показатели	Ед.изм.	Факт 2021	Утверждено комитетом на 2022 год	Предложение предприятия на 2023 год	Утверждено комитетом на 2023 год	Корректировка комитета на 2023 год		
						2023 год	1 полугодие	2 полугодие
<i>Неподконтрольные расходы (методом ЭОТ) п. 39МУ, п. 62 Основ с налогом на прибыль</i>	тыс.руб.	12 211,53	14 324,01	14 254,91	14 335,54	9 597,66	4 500,44	3 876,66
Арендная плата п 45 и 65 Основ в отношении производственных объектов, связанных в регулируемым видом	тыс.руб.	6 300,00	5 860,82	6 300,00	5 860,82	6 300,00	3 150,00	3 150,00
Расходы на уплату налогов, сборов, и др. платежей, (п. 62- 64 Основ) в т.ч:	тыс.руб.	44,08	56,34	47,52	56,34	39,60	19,80	19,80
в том числе:								
расходы на обязательное страхование		44,08	56,34	47,52	56,34	39,60	19,80	19,80
Отчисления на социальные нужды (ЕСН) всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 121,20	1 092,48	1 434,39	1 103,09	1 146,45	573,23	573,23
Основных производственных рабочих (ОПР)		712,20	810,42	914,91	818,28	850,45	425,23	425,23
АУП		409,01	282,07	519,48	284,80	296,00	148,00	148,00
Амортизация основных средств	тыс.руб.	4 687,26	6 406,80	6 408,00	6 406,80	0,00	0,00	0,00
Внереализационные расходы, в т.ч.:	тыс.руб.	59,00	83,00	65,00	83,00	71,23	35,62	35,62
услуги банка	тыс.руб.	59,00	83,00	79,00	83,00	71,23	35,62	35,62
Итого	тыс.руб.	12 211,53	13 499,44	14 254,91	13 510,05	7 557,28	3 778,64	3 778,64
Налог по упрощен. сист. (1% от доходов)	тыс.руб.		824,56		825,49	819,82	721,80	98,02
ИТОГО с налогом		12 211,53	14 324,01	14 254,91	14 335,54	8 377,10	4 500,44	3 876,66
ЭОР, не учтенные органом регулирования, в т.ч. связанные с ростом цен, и % по займам (п.63 Основ)	тыс.руб.					1 220,56		

- Расходы по арендной плате произведены в соответствии с пунктами 45 и 65 Основ ценообразования в отношении производственных объектов, связанных в регулируемым видом деятельности в сумме 6 300,00 тыс. руб. на уровне предложений организации.

- Расходы на обязательное страхование учтены в сумме 39,60 тыс. руб. на основании подтверждающих документов.

- Отчисления на социальные нужды 1 146,45 тыс. руб. в связи с увеличением фонда заработной платы согласно Прогнозу.

- Расходы на амортизацию исключены поскольку рассчитаны на максимальный срок полезного использования согласно п.43 Основ ценообразования.

- Услуги банка в сумме 71,23 тыс. руб. на уровне фактических затрат с применением индексов роста 2022 г. -113,9 %, 2023 г. - 106,0 %

Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов ( $PЭ^{СК}$ ) определены в сумме 64 756,29 тыс. руб., что на 2453,39 тыс. руб. выше

предложений предприятия за счет уточнения стоимости покупки энергоресурсов с учетом уточненных значений индексов, принятых в Прогнозе.

Расходы на топливо экспертной группой определены в сумме 61512,75 тыс. руб., что выше предложения предприятия на 2444,65 тыс. руб. за счет уточнения конечных цен на газ.

#### Расчет затрат на топливо

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	Предложение КТЦ		
			Всего	1 полугодие	2 полугодие
1.	Отпуск тепловой энергии	Гкал	48 872,90	26 945,30	21 927,60
4.	Норматив уд.расхода усл. топлива на отпуск тепловой энергии	кг у.т./Гкал	165,60	165,60	165,60
5.	К перевода в м3		1,129	1,129	1,129
6.	Объем натурального топлива (от отпуска в сеть)	т.м3	7 168,60	3 952,30	3 216,31
7.	Цена на газ	руб./т.м3	7 150,71	7 150,71	7 150,71
	НДС	%	20,00	20,00	20,00
8.	Затраты на топливо	тыс.руб.	61 512,75	33 914,08	27 598,67

Расходы по обеспечению котельной водой на технологические цели определены в сумме 15,55 тыс. руб что ниже предложений предприятия на 0,25 тыс. руб. за счет уточнения индекса роста на холодную воду.

#### Расчет затрат на воду

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	Всего
1.	Выработка ТЭ	Гкал	50173,60
2.	Коэффициент расхода воды	м3 /гкал	0,012
3.	Расход воды	м3	602,1
4.	Тариф на холодную воду на 2023 год	руб./м3	25,83
5.	Затраты всего	тыс.руб.	15,55

Расходы на покупную электрическую энергию, используемую в производстве тепловой энергии в горячей воде, приняты в сумме 3 227,98 тыс. руб., выше предложения предприятия на 8,98 тыс. руб. Расчет произведен с исходя из установленного тарифа 2022 г и с применением индекса роста на 2023 год 108 % согласно Прогнозу.

#### Расчет затрат на электрическую энергию

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	Всего
1.	Выработка ТЭ	Гкал	50173,60
2.	Норматив расхода ээ	кВт.ч /гкал	13,92
3.	Расход ээ	кВт.ч	698416,5
4.	Тариф на ээ на 2023 год	руб./кВт.ч	4,622
5.	Затраты на ээ	тыс.руб.	3227,98

Скорректированная нормативная прибыль ( $P^{ck}$ ) равна нулю.

Расчет произведен по формуле 12 Методических указаний.

Величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования  $\Delta Rez_i$ , равна нулю, т.к. организации были учтены экономически обоснованные расходы в полном объеме, снижения потребления энергоресурсов от учтенных в составе тарифов не имеется.

Расчетная предпринимательская прибыль (РПП) принята равной нулю в соответствии с п.48 (2) Основ ценообразования.

$\Delta HBB_{i-2}^k$  определена экспертной группой исходя из фактических операционных расходов по итогам 2021 года, рассчитанных в соответствии с пунктом 56 Методических указаний, фактических неподконтрольных расходов, определенных на основании подтвержденных документов, с учетом требований пунктов 13, 45 Основ ценообразования, фактических затрат на энергоресурсы, рассчитанных в соответствии с пунктом 56 Методики.

$HBB_{i-2}^{\phi} = 76064,57$  тыс. руб.

$TBi-2 = 75053,62$  тыс. руб.

Таким образом, составит 1220,56 тыс. руб. ( $1010,95 * 1,139 * 1,06$ )

$\Delta KИП_i = 0$ , в связи с отсутствием утвержденной инвестиционной программы

$\Delta KHK_i = 0$  в связи с отсутствием заключенного концессионного соглашения

$\Delta KЭЭ_i = 0$ , в связи с отсутствием отклонения фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей.

В соответствии с проектом постановления Правительства Российской Федерации «Об особенностях индексации тарифов на коммунальные ресурсы и платы граждан за коммунальные услуги с 1 декабря 2022 г.» и на основании вышеизложенного экспертной группой комитета предлагается внести изменения в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области экспертной группой комитета предлагается установить тарифы на тепловую энергию по потребителям, с введением их в действие с 1 декабря 2022 года в следующих размерах:

- бюджетным и иным потребителям – 1701,14 руб./Гкал; с ростом 103,09 % к действующему тарифу в ноябре 2022 года;

- населению – 1701,14 руб./Гкал; с ростом 103,09 % к действующему тарифу в ноябре 2022 года.

На основании вышеизложенного, экспертной группой комитета предлагается внести изменения в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 20.12.2018 № 64 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую ООО «Комфорт» потребителям, на 2019 – 2023 годы» (в редакции постановлений комитета по тарифам и ценам Курской области от 19.12.2019 № 78, от 16.12.2020 № 66, 14.12.2021 №72) в части корректировки тарифа на тепловую энергию на 2023 год изложив приложение №2 к нему в новой редакции

в части корректировки тарифов, установленных на декабрь 2022г и январь-декабрь 2023г.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	ООО «Комфорт»	одноставочный руб./Гкал	01.12.2022 - 31.12.2022	1701,14					
1.2			01.01.2023 - 31.12.2023	1701,14					
		двухставочный							
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.							
2		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *							
2.1	ООО «Комфорт»	одноставочный руб./Гкал	01.12.2022 - 31.12.2022	1701,14					
2.2			01.01.2023 - 31.12.2023	1701,14					
		двухставочный							
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.							

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Предлагаемые тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Согласно письму ООО «Комфорт» от 15.11.2022 № 194 предприятие выражает согласие с объемом полезного отпуска тепловой энергии, необходимой валовой выручкой и размерами тарифов на 2023 год, предложенными экспертной группой комитета по тарифам и ценам Курской области, и просит провести Правление комитета без участия представителей организации.

В обсуждении приняли участие: С.В. Токарев, Ю.Ю. Куч, Н.В. Исаенко, В.Н. Чурилина, Г.Н. Золотухина, Е.Н. Сергеева, Е.В. Торкиани, М.Ю. Сошникова.

Правление комитета по тарифам и ценам Курской области решило согласиться с предложением экспертной группы.

Член Правления - М.Ю. Сошникова – начальник отдела естественных монополий УФАС России по Курской области в голосовании не участвовала.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» комитет по тарифам и ценам Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 20 декабря 2018 г. № 64 «О тарифах на тепловую энергию, поставляемую ООО «Комфорт» потребителям, на 2019 – 2023 годы» (в редакции постановлений комитета по тарифам и ценам Курской области от 19.12.2019 № 78, от 16.12.2020 № 66, от 14.12.2021 № 72), изложив Приложение № 2 к нему в новой редакции (прилагается).

Приложение № 2

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	ООО «Комфорт»	одноставочный руб./Гкал	01.01.2019 - 30.06.2019	1476,45					
1.2			01.07.2019 - 31.12.2019	1531,68					
1.3			01.01.2020 - 30.06.2020	1527,55					
1.4			01.07.2020 - 31.12.2020	1527,55					
1.5			01.01.2021 - 30.06.2021	1527,55					
1.6			01.07.2021 - 31.12.2021	1597,03					
1.7			01.01.2022 - 30.06.2022	1597,03					
1.8			01.07.2022 - 30.11.2022	1650,08					
1.9			01.12.2022 - 31.12.2022	1701,14					
1.10			01.01.2023 - 31.12.2023	1701,14					
		двухставочный							
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.							
2		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *							
2.1	ООО «Комфорт»	одноставочный руб./Гкал	01.01.2019 - 30.06.2019	1476,45					

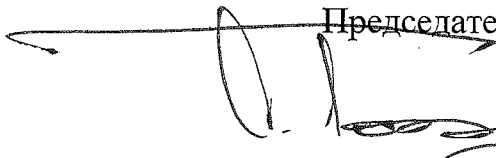


2.2			01.07.2019- 31.12.2019	1531,68					
2.3			01.01.2020 - 30.06.2020	1527,55					
2.4			01.07.2020 - 31.12.2020	1527,55					
2.5			01.01.2021 - 30.06.2021	1527,55					
2.6			01.07.2021 - 31.12.2021	1597,03					
2.7			01.01.2022 - 30.06.2022	1597,03					
2.8			01.07.2022 - 30.11.2022	1650,08					
2.9			01.12.2022 - 31.12.2022	1701,14					
2.10			01.01.2023- 31.12.2023	1701,14					
		двухставочный							
		ставка за тепловую энергию, руб./Гкал							
		ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.							

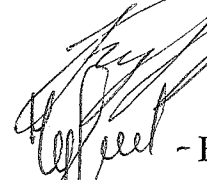
\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

2. Изменения, указанные в пункте 1, вступают в силу с 1 декабря 2022 года.


Председатель Правления:


 С.В. Токарев

Члены Правления:

 Ю.Ю. Куч

 - В.Н. Чурилина

 Н.В. Исаенко

 Г.Н. Золотухина

 Е.Н. Сергеева

 Е.В. Торкиани

 М.Ю. Сошникова