

## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРОТОКОЛ

заседания Правления комитета по тарифам и ценам Курской области

25.11.2022 № 235-вод - 236-вод

Курск

Председательствующий

С.В. Токарев

Члены Правления

Ю.Ю. Куч

В.Н. Чурилина

Г.Н. Золотухина

Н.В. Исаенко

Е.Н. Сергеева

Е.В. Торкиани

М.Ю. Сошникова

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

О внесении изменений в постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 16 декабря 2020 г. № 254-вод «Об утверждении производственной программы ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2021-2025 годы», от 16 декабря 2020 г. № 255-вод «О тарифах на горячую воду, поставляемую ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» потребителям на 2021-2025 годы»

Председатель комитета по тарифам и ценам Курской области – председатель Правления сообщил, что на заседании Правления будет рассмотрено предложение экспертной группы комитета о внесении изменений в постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 16 декабря 2020 г. № 254-вод «Об утверждении производственной программы ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2021-2025 годы», от 16 декабря 2020 г. № 255-вод «О тарифах на горячую воду, поставляемую ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» потребителям на 2021-2025 годы».

По данному вопросу повестки дня с информацией выступила И.В. Чекалина – уполномоченный по делу и сообщила следующее.

Предприятие надлежащим образом извещено о дате, времени и месте проведения заседания Правления комитета по тарифам и ценам Курской области.

В комитет по тарифам и ценам Курской области (далее - комитет) поступило заявление от ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» о проведении корректировки плановой необходимой валовой выручки, производственной программы в сфере горячего водоснабжения и тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую потребителям на 2023 год.

Постановлением Губернатора Курской области от 17.07.2020 № 209-пг «Об определении органа исполнительной власти Курской области, уполномоченного принимать решение об установлении однокомпонентного или двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на территории Курской области» на комитет по тарифам и ценам Курской области возложены полномочия принимать Решение об установлении однокомпонентного или двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения в отношении регулируемых организаций, осуществляющих реализацию горячей воды потребителям Курской области.

Постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 31.07.2020 года № 36-вод «О принятии решения об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду для организаций, осуществляющих деятельность с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, на территории Курской области» принято решение об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду для организаций, осуществляющих деятельность с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на территории Курской области.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования), необходимая валовая выручка (НВВ) и тарифы в сфере горячего водоснабжения ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений. Корректировка НВВ и тарифов в сфере горячего водоснабжения произведена в соответствии с формулой корректировки, установленной в методических указаниях, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э.

Для приготовления горячей воды в закрытой системе горячего водоснабжения ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» использует покупную холодную воду у МУП «Горводоканал» города Железногорска Курской области, тарифы для потребителей которого скорректированы постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 22.11.2022 № 168-вод в следующих размерах с календарной разбивкой:

Наименование услуги	Экономически обоснованный тариф в руб./ куб. м, без НДС	Тарифы по группам потребителей в руб./ куб. м		
		население города Железногорска и Веретенинского сельсовета Железногорского района		на цели приготовления горячей воды населению, без НДС
		без НДС	с НДС	
			бюджетные и прочие, без НДС	

Тарифы, вводимые в действие с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2022 г.					
Холодное водоснабжение	28,02	22,97	27,56	28,02	22,97
Водоотведение	19,64	15,54	18,65	19,64	-
Тарифы, вводимые в действие с 1 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г.					
Холодное водоснабжение	28,02	22,97	27,56	28,02	22,97
Водоотведение	19,64	15,54	18,65	19,64	-

Тарифы на тепловую энергию в горячей воде на 2023 год скорректированы постановлением комитета по тарифам и ценам Курской области от 18.11.2022 № 53 в следующих размерах с календарной разбивкой:

п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения									
1	ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3»	одноставочный руб./Гкал	01.12.2022-31.12.2022	1571,29					
2			01.01.2023-31.12.2023	1571,29					
Население (тарифы указываются с учетом НДС) *									
1	ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3»	одноставочный руб./Гкал	01.12.2022-31.12.2022	1571,29					
2			01.01.2023-31.12.2023	1571,29					

Объем реализации услуг горячего водоснабжения ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» на 2023 год принят в количестве 17918,903 м<sup>3</sup>, на уровне предложений предприятия.

Скорректированная необходимая валовая выручка (далее - НВВ) организации от реализации горячей воды в закрытой системе горячего водоснабжения на 2023 год составит 2361,700 тыс. руб.

#### НВВ по компоненту на холодную воду на 2023 год

Группа потребителей	Объем холодной воды (м <sup>3</sup> )	Тариф на холодную воду (руб./м <sup>3</sup> )	Стоимость холодной воды, (тыс. руб.)
	2023	2023	2023
население	17918,903	27,56	493,845
ИТОГО	17918,903		493,845

#### НВВ по компоненту на тепловую энергию на 2023 год

Группа потребителей	Объем т/э (Гкал)	Тариф на т/э (руб./Гкал)	Стоимость т/э, (тыс. руб.)
	ВСЕГО	2023	ВСЕГО
население	1188,74	1571,29	1867,855
ИТОГО	1188,74		1867,855

**Итого НВВ на производство горячей воды на 2023 год, исходя из двух  
компонентов**

Группа потребителей	Объем гор. воды (м³)	Тариф на гор. воду (руб./м³)	Стоимость гор. воды (тыс. руб.)
	ВСЕГО	2023	ВСЕГО
население	17918,903	-	2361,700
<b>ИТОГО</b>	<b>17918,903</b>		<b>2361,700</b>

В связи с уточнением вышеуказанных показателей предлагается провести корректировку производственной программы в части уточнения показателей, планируемых на 2023 год.

**Планируемый объем подачи воды на 2023 год**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2022 г.	в т.ч. 1 полугодие	в т.ч. 2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
2	Объем тепловой энергии на подогрев холодной воды всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	1,18874	0,44799	0,74075
2.1	населению	тыс. Гкал	1,18874	0,44799	0,74075
2.2	бюджетным потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
2.3	прочим потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
3	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	-	-	-
4	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	-	-	-
6	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
8.1	собственное потребление	тыс. куб. м	-	-	-
8.2	сторонним потребителям, из них	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
8.2.1	населению	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
8.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-	-	-
8.2.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-

**Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации  
производственной программы на 2023 год**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2023 г.
			план
1	2	3	4
1	<b>Текущие расходы, в том числе:</b>	тыс. руб.	<b>2361,700</b>
1.1	расходы на холодную воду всего, в т.ч.:	тыс. руб.	493,845
	населению	тыс. руб.	493,845
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-

	прочим потребителям	тыс. руб.	-
1.2	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1867,855
	населению	тыс. руб.	1867,855
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-
	прочим потребителям	тыс. руб.	-
1.3	расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-
1.4	другие виды энергоресурсов	тыс. руб.	-
1.5	...	тыс. руб.	-
2	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>
3	<b>НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2361,700</b>
4	<b>Субсидии из бюджета</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>

По итогам корректировки НВВ и в соответствии с п. 88 Основ ценообразования, проектом постановления Правительства Российской Федерации «Об особенностях индексации тарифов на коммунальные ресурсы и платы граждан за коммунальные услуги с 1 декабря 2022 г.» двухкомпонентные тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» потребителям (население) на 2023 год с календарной разбивкой сложатся в следующих размерах с НДС:

№ п/п	Наименование услуги	Тариф по группам потребителей	
		Население	Экономически обоснованный тариф
<b>1</b>	<b>Тарифы, вводимые в действие с 1 декабря по 31 декабря 2022 года</b>		
1.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
1.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	27,56	33,62
1.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1571,29	1571,29
<b>2</b>	<b>Тарифы, вводимые в действие с 1 января по 31 декабря 2023 года</b>		
2.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
2.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	27,56	33,62
2.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1571,29	1571,29

Исходя из изложенного, экспертной группой комитета предлагается внести изменения в постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 16.12.2020 № 254-вод «Об утверждении производственной программы ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» в сфере горячего водоснабжения на 2021-2025 годы», от 16.12.2020 № 255-вод «О тарифах на горячую воду, поставляемую ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» потребителям, на 2021-2025 годы».

Предлагаемые тарифы обеспечивают поступление денежных средств от реализации горячей воды в объеме, необходимом для выполнения производственной программы.

Предлагаемые для установления тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Согласно письму ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» от 24.11.2022 № 271 предприятие выражает согласие с объемом горячей воды, необходимой валовой выручкой и размерами тарифов, предложенными экспертной группой комитета по тарифам и ценам Курской области и просит провести Правление комитета без участия представителей организации.

В обсуждении приняли участие С.В. Токарев, Ю.Ю. Куч, В.Н. Чурилина, Г.Н. Золотухина, Н.В. Исаенко, Е.Н. Сергеева, Е.В. Торкиани, М.Ю. Сошникова.

Член Правления – М.Ю. Сошникова – начальник отдела естественных монополий УФАС России по Курской области в голосовании не участвовала.

Правление комитета по тарифам и ценам Курской области решило согласиться с предложением экспертной группы комитета по тарифам и ценам Курской области о внесении изменений в постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 16 декабря 2020 г. № 254-вод «Об утверждении производственной программы ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2021-2025 годы», от 16 декабря 2020 г. № 255-вод «О тарифах на горячую воду, поставляемую ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» потребителям на 2021-2025 годы».

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 14 ноября 2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» комитет по тарифам и ценам Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 16 декабря 2020 г. № 254-вод «Об утверждении производственной программы ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2021 - 2025 годы» (в редакции постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 14.12.2022 № 230-вод), изложив Приложение к нему в новой редакции (прилагается).

Приложение

### Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» 307170, Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, д. 77, оф. 9
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Комитет по тарифам и ценам Курской области, 305000, г. Курск, ул. Ленина, д. 12
Период реализации производственной программы	С 1 января 2021 г. по 31 декабря 2025 г.

### Раздел 2.

#### Планируемый объем подачи воды на 2021 год

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2021 г.	в т.ч. 1 полугодие	в т.ч. 2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
2	Объем тепловой энергии на подогрев холодной воды всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	2,02814	0,94067	1,08747
2.1	населению	тыс. Гкал	2,02814	0,94067	1,08747
2.2	бюджетным потребителям	тыс. Гкал	-	-	-

2.3	прочим потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
3	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	-	-	-
4	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
6	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
8.1	собственное потребление	тыс. куб. м	-	-	-
8.2	сторонним потребителям, из них	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
8.2.1	населению	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
8.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-	-	-
8.2.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-

### Планируемый объем подачи воды на 2022 год

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2022 г.	в т.ч. I полугодие	в т.ч. II полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
2	Объем тепловой энергии на подогрев холодной воды всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	1,18874	0,44799	0,74075
2.1	населению	тыс. Гкал	1,18874	0,44799	0,74075
2.2	бюджетным потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
2.3	прочим потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
3	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	-	-	-
4	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
6	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
8.1	собственное потребление	тыс. куб. м	-	-	-
8.2	сторонним потребителям, из них	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
8.2.1	населению	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
8.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-	-	-
8.2.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-

### Планируемый объем подачи воды на 2023 год

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2023 г.	в т.ч. 1 полугодие	в т.ч. 2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
2	Объем тепловой энергии на подогрев холодной воды всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	1,18874	0,44799	0,74075
2.1	населению	тыс. Гкал	1,18874	0,44799	0,74075
2.2	бюджетным потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
2.3	прочим потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
3	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	-	-	-
4	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	-	-	-
6	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
8.1	собственное потребление	тыс. куб. м	-	-	-
8.2	сторонним потребителям, из них	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
8.2.1	населению	тыс. куб. м	17,918903	6,752939	11,165963
8.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-	-	-
8.2.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-

### Планируемый объем подачи воды на 2024 год

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2024 г.	в т.ч. 1 полугодие	в т.ч. 2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
2	Объем тепловой энергии на подогрев холодной воды всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	2,02814	0,94067	1,08747
2.1	Населению	тыс. Гкал	2,02814	0,94067	1,08747
2.2	бюджетным потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
2.3	прочим потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
3	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	-	-	-
4	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-



5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
6	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
8.1	собственное потребление	тыс. куб. м	-	-	-
8.2	сторонним потребителям, из них	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
8.2.1	населению	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
8.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-	-	-
8.2.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-

### Планируемый объем подачи воды на 2025 год

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2025 г.	в т.ч. 1 полугодие	в т.ч. 2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
2	Объем тепловой энергии на подогрев холодной воды всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	2,02814	0,94067	1,08747
2.1	населению	тыс. Гкал	2,02814	0,94067	1,08747
2.2	бюджетным потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
2.3	прочим потребителям	тыс. Гкал	-	-	-
3	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	-	-	-
4	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-
5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
6	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	-
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-	-	-
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
8.1	собственное потребление	тыс. куб. м	-	-	-
8.2	сторонним потребителям, из них	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
8.2.1	населению	тыс. куб. м	30,571903	14,179530	16,392373
8.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-	-	-
8.2.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	-

### Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-
	<b>Итого</b>					

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке и график их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели			
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект		
				наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-
	<b>Итого</b>					

**Раздел 5. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2021 г.		
			план	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Текущие расходы, в том числе:</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>3773,693</b>	<b>1713,627</b>	<b>2060,066</b>
1.1	расходы на холодную воду всего, в т.ч.:	тыс. руб.	713,791	324,144	389,647
	населению	тыс. руб.	713,791	324,144	389,647
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	-
1.2	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	3059,902	1389,483	1670,419
	населению	тыс. руб.	3059,902	1389,483	1670,419
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	-
1.3	расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-	-	-
1.4	другие виды энергоресурсов	тыс. руб.	-	-	-
1.5	...	тыс. руб.	-	-	-
<b>2</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>3</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>3773,693</b>	<b>1713,627</b>	<b>2060,066</b>
<b>4</b>	<b>Субсидии из бюджета</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2022 год**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2022 г.
-------	--------------	----------	---

			план	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Текущие расходы, в том числе:</b>	<b>тыс. руб.</b>	2233,900	837,368	1396,532
1.1	расходы на холодную воду всего, в т.ч.:	тыс. руб.	437,880	160,517	277,363
	населению	тыс. руб.	437,880	160,517	277,363
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	-
1.2	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1796,020	676,850	1119,170
	населению	тыс. руб.	1796,020	676,850	1119,170
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	-
1.3	расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-	-	-
1.4	другие виды энергоресурсов	тыс. руб.	-	-	-
1.5	...	тыс. руб.	-	-	-
<b>2</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	-	-	-
<b>3</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	2233,900	837,368	1396,532
<b>4</b>	<b>Субсидии из бюджета</b>	<b>тыс. руб.</b>	-	-	-

**Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации  
производственной программы на 2023 год**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2023 г.		
			план	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Текущие расходы, в том числе:</b>	<b>тыс. руб.</b>	2361,700		
1.1	расходы на холодную воду всего, в т.ч.:	тыс. руб.	493,845		
	населению	тыс. руб.	493,845		
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-		
	прочим потребителям	тыс. руб.	-		
1.2	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1867,855		
	населению	тыс. руб.	1867,855		
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-		
	прочим потребителям	тыс. руб.	-		
1.3	расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-		
1.4	другие виды энергоресурсов	тыс. руб.	-		
1.5	...	тыс. руб.	-		
<b>2</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	-		
<b>3</b>	<b>НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	2361,700		
<b>4</b>	<b>Субсидии из бюджета</b>	<b>тыс. руб.</b>	-		

**Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации  
производственной программы на 2024 год**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2024 г.		
			план	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Текущие расходы, в том числе:</b>	<b>тыс. руб.</b>	4367,072	2000,587	2366,485

1.1	расходы на холодную воду всего, в т.ч.:	тыс. руб.	976,160	452,752	523,408
	населению	тыс. руб.	976,160	452,752	523,408
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	-
1.2	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	3390,912	1547,835	1843,077
	населению	тыс. руб.	3390,912	1547,835	1843,077
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	-
1.3	расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-	-	-
1.4	другие виды энергоресурсов	тыс. руб.	-	-	-
1.5	...	тыс. руб.	-	-	-
2	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	-	-	-
3	<b>НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	4367,072	2000,587	2366,485
4	<b>Субсидии из бюджета</b>	<b>тыс. руб.</b>	-	-	-

**Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации  
производственной программы на 2025 год**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2025 г.		
			план	I полугодие	II полугодие
1	2	3	4	5	6
1	<b>Текущие расходы, в том числе:</b>	<b>тыс. руб.</b>	4465,972	2047,028	2418,944
1.1	расходы на холодную воду всего, в т.ч.:	тыс. руб.	976,160	452,752	523,408
	населению	тыс. руб.	976,160	452,752	523,408
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	-
1.2	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	3489,812	1594,276	1895,536
	населению	тыс. руб.	3489,812	1594,276	1895,536
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	-
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	-
1.3	расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-	-	-
1.4	другие виды энергоресурсов	тыс. руб.	-	-	-
1.5	...	тыс. руб.	-	-	-
2	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	-	-	-
3	<b>НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	4465,972	2047,028	2418,944
4	<b>Субсидии из бюджета</b>	<b>тыс. руб.</b>	-	-	-

**Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения**

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя за 2021 г. план	Значение целевого показателя за 2022 г. план	Значение целевого показателя за 2023 г. план	Значение целевого показателя за 2024 г. план	Значение целевого показателя за 2025 г. план
1	2	3	4	5	6	7
1	Показатели качества воды	-	-	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-	-	-	-	-
3	Показатели качества обслуживания абонентов	-	-	-	-	-

4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	-	-	-	-	-
5	Соотношение цены и эффективности (улучшение качества воды) реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-

**Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия**

Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия, не приводится, в связи с отсутствием утвержденных показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения.

**Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

**Раздел 1. Отчет о фактическом объеме подачи горячей воды**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Плановая величина показателя на 2021 г.	Фактическая величина показателя за 2021 г.	Примечание (причины невыполнения, ссылки на пояснительные записки и др. документы)
1	2	3	4	5	6
1	Объем выработки воды	тыс. куб. м	30,571903	28,05	
2	Объем тепловой энергии на подогрев холодной воды всего, в т.ч.:	тыс. Гкал	2,02814	1,8399	
2.1	населению	тыс. Гкал	2,02814	1,8399	
2.2	бюджетным потребителям	тыс. Гкал	-	-	
2.3	прочим потребителям	тыс. Гкал	-	-	
3	Получено воды со стороны	тыс. куб. м	-	-	
4	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	
5	Объем отпуска в сеть	тыс. куб. м	30,571903	28,05	
6	Объем потерь	тыс. куб. м	-	-	
7	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	-	-	
8	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. куб. м	30,571903	28,05	
8.1	собственное потребление	тыс. куб. м	-	-	
8.2	сторонним потребителям, из них	тыс. куб. м	30,571903	28,05	

8.2.1	населению	тыс. куб. м	30,571903	28,05	
8.2.2	бюджетным потребителям	тыс. куб. м	-	-	
8.2.3	прочим потребителям	тыс. куб. м	-	-	

**Раздел 2. Отчет о фактических мероприятиях по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, и графике их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели				Примечание (причины невыполнения, ссылки на пояснительные записки и др. документы)
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект			финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий	достигнутый эффект			
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Итого</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Раздел 3. Отчет о фактических мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в сфере горячего водоснабжения, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, и графике их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия, лет	Плановые показатели				Фактические показатели				Примечание (причины невыполнения, ссылки на пояснительные записки и др. документы)
			финансовые потребности на реализацию мероприятий	ожидаемый эффект			финансовые средства, направленные на реализацию мероприятий	достигнутый эффект			
				наименование показателя	тыс. руб.	%		наименование показателя	тыс. руб.	%	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Итого</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Отчет об объемах финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Финансовые потребности, необходимые для реализации производственной программы в 2021 г.		Примечание (причины невыполнения, ссылки на пояснительные записки и др. документы)
			план	факт	

1	2	3	4	5	6
1	<b>Текущие расходы, в том числе:</b>	тыс. руб.	3773,693	3508,33	
1.1	расходы на холодную воду всего, в т.ч.:	тыс. руб.	713,791	655,816	
	населению	тыс. руб.	713,791	655,816	
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	
1.2	расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	3059,902	2852,514	
	населению	тыс. руб.	3059,902	2852,514	
	бюджетным потребителям	тыс. руб.	-	-	
	прочим потребителям	тыс. руб.	-	-	
1.3	расходы на электроэнергию	тыс. руб.	-	-	
1.4	другие виды энергоресурсов	тыс. руб.	-	-	
1.5	...	тыс. руб.	-	-	
2	<b>Нормативная прибыль</b>	тыс. руб.	-	-	
3	<b>НВВ</b>	тыс. руб.	3773,693	3508,33	
4	<b>Субсидии из бюджета</b>	тыс. руб.	-	-	

**Раздел 5. Отчет о фактических значениях показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения**

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя за 2021 г.	
		план	факт
1	2	3	4
1	Показатели качества воды	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	-	-
3	Показатели качества обслуживания абонентов	-	-
4	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	-	-
5	Соотношение цены и эффективности (улучшение качества воды) реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-

**Раздел 6. Отчет о мероприятиях, направленных на повышение качества обслуживания абонентов в сфере горячего водоснабжения, и графике их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	
			план	факт
1	2	3	4	5
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2021 г.	-	-

**Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов и график их реализации**

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.
-------	--------------------------	-------------------------------	---

1	2	3	4
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2021-2025 гг.	-

2. Внести изменения в постановление комитета по тарифам и ценам Курской области от 16 декабря 2020 г. № 255-вод «О тарифах на горячую воду, поставляемую ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» потребителям на 2021 - 2025 годы» (в редакции постановления комитета по тарифам и ценам Курской области от 14.12.2021 № 231-вод), изложив Приложение № 2 к нему в новой редакции (прилагается).

## Приложение № 2

**Тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Жилсервис ЗЖБИ-3» потребителям, установленные на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование услуги	Тариф по группам потребителей	
		Население	Экономически обоснованный тариф
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>Тарифы, вводимые в действие с 1 января по 30 июня 2021 года</b>		
1.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
1.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	22,86	26,48
1.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1477,12	1477,12
<b>2</b>	<b>Тарифы, вводимые в действие с 1 июля по 31 декабря 2021 года</b>		
2.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
2.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	23,77	29,34
2.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1536,06	1536,06
<b>3</b>	<b>Тарифы, вводимые в действие с 1 января по 30 июня 2022 года</b>		
3.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
3.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	23,77	29,34
3.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1510,86	1510,86
<b>4</b>	<b>Тарифы, вводимые в действие с 1 июля по 30 ноября 2022 года</b>		
4.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
4.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	24,84	32,28
4.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1510,86	1510,86
<b>5</b>	<b>Тарифы, вводимые в действие с 1 декабря по 31 декабря 2022 года</b>		
5.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
5.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	27,56	33,62
5.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1571,29	1571,29
<b>6</b>	<b>Тарифы, вводимые в действие с 1 января по 31 декабря 2023 года</b>		
6.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
6.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	27,56	33,62
6.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1571,29	1571,29



Тарифы, вводимые в действие с 1 января по 30 июня 2024 года			
7			
7.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
7.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	31,93	31,93
7.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1645,46	1645,46
Тарифы, вводимые в действие с 1 июля по 31 декабря 2024 года			
8			
8.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
8.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	31,93	31,93
8.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1694,83	1694,83
Тарифы, вводимые в действие с 1 января по 30 июня 2025 года			
9			
9.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
9.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	31,93	31,93
9.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1694,83	1694,83
Тарифы, вводимые в действие с 1 июля по 31 декабря 2025 года			
10			
10.1	Горячее водоснабжение (в руб./куб. м)	-	-
10.2	компонент на холодную воду (в руб./куб. м)	31,93	31,93
10.3	компонент на тепловую энергию (руб./Гкал)	1743,07	1743,07

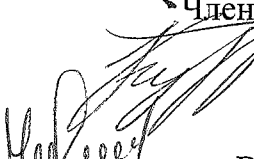
3. Изменения, указанные в пункте 1 настоящего протокола, вступают в силу с 1 января 2023 года.


4. Изменения, указанные в пункте 2 настоящего протокола, вступают в силу с 1 декабря 2022 года.


Председатель Правления:

 С.В. Токарев

Члены Правления:

 Ю.Ю. Куч

 В.Н. Чурилина

 Г.Н. Золотухина

 Н.В. Исаенко

 Е.Н. Сергеева

 Е.В. Торкиани

 М.Ю. Сошникова